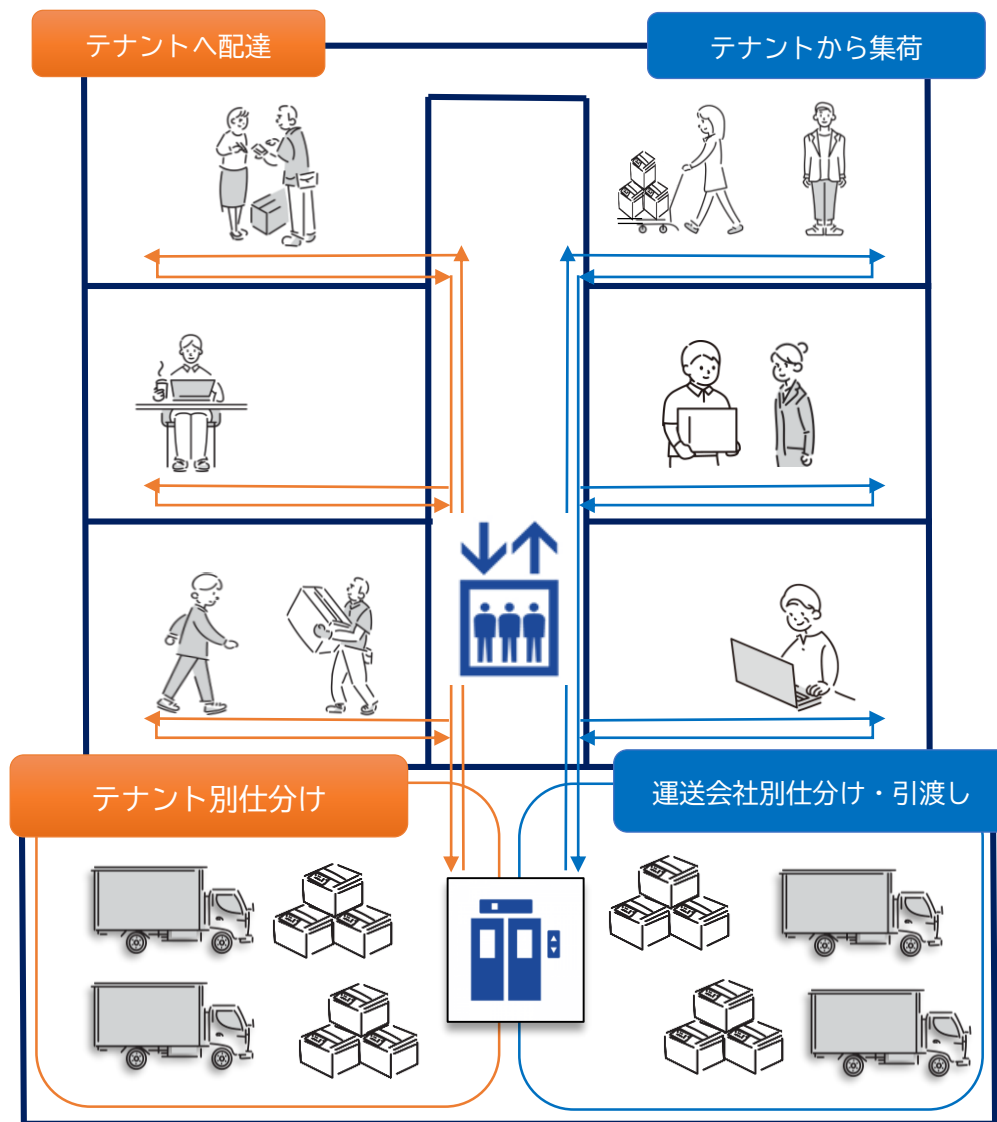


西濃運輸の館内配送

ご紹介

SEINO LIMIT



「館内配送」とは、

オフィスビルや大型商業施設など施設内のテナントの荷物を一括で管理し、集荷・配達を行う仕組みです。

施設内の混雑緩和及び作業効率の向上と、セキュリティの強化を目的としたサービスです。

配達フロー

各運送会社から受託



各運送会社へ引渡し

フロア別に仕分け



運送会社毎に仕分け

テナント毎に仕分け



テナントに納品



テナントから集荷

集荷フロー

➤ 荷捌き駐車場の混雑解消

施設内の荷物を一括で受託することにより各運送会社の滞在時間を大幅に減少。回転率向上と路上駐車による納品車両を削減し施設周辺の安全を確保します。

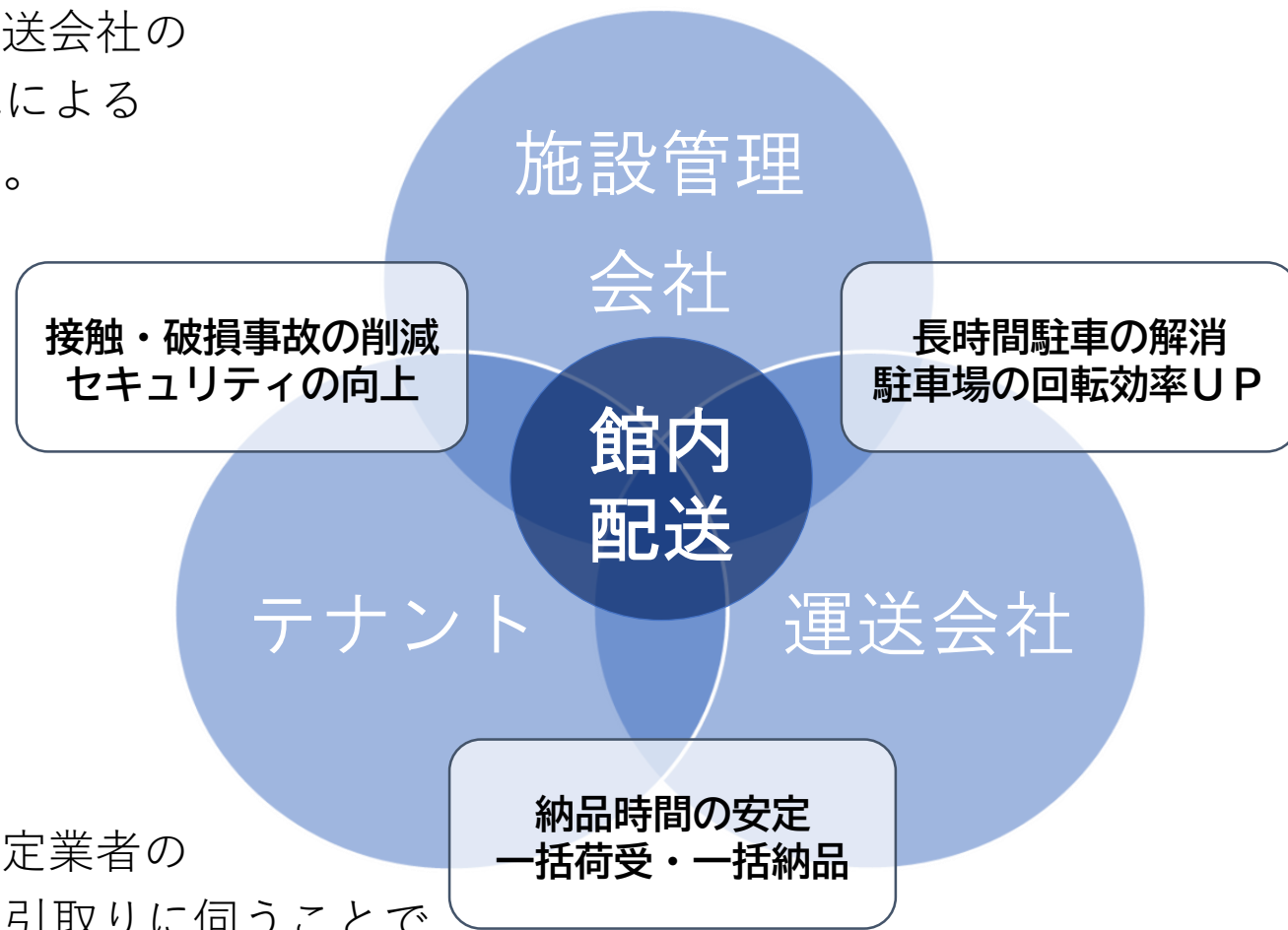
➤ 納品時間の安定

荷物をまとめ、限られた人員で納品・引取りすることにより施設内移動の効率化が実現し貨物エレベーターの混雑を緩和。

スムーズで安定した納期で訪問頻度が減り、テナントの対応負担を軽減します。

➤ セキュリティの向上

事前申請で納品車両を管理することにより不特定業者の入館を制限。館内配送専属のスタッフが納品・引取りに伺うことで更なる施設内セキュリティの強化、安全の維持に繋がります。



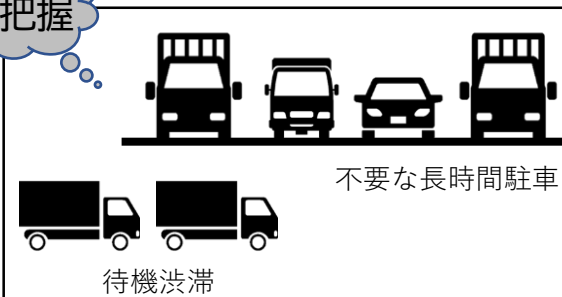
施設管理会社・テナント・運送会社 全てにメリットがあるサービスです。

館内配送導入の効果(入退館管理)

事前登録による
時間管理・調整

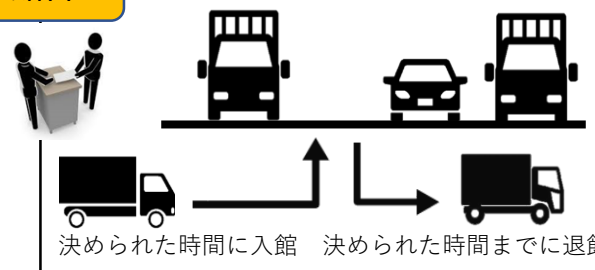
駐車場利用
平準化

現状把握



入退館管理

限られた駐車スペースを有効活用

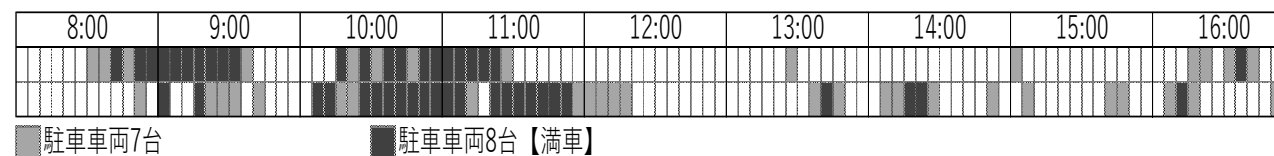


分析

調査

管理

荷捌き駐車場混雑状況



【課題】

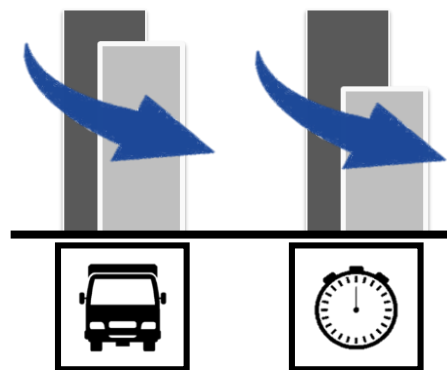
- ・納品が午前に集中
- ・長時間駐車

【提案】

- ・入退館管理
- ・館内配送

【効果】

- ・長時間駐車車両の削減
- ・駐車場回転率の向上



館内配送導入による効果

- ・駐車車両
(長時間駐車)
- ・駐車時間

15% 削減
35%

入退館から配送
一元化

荷捌き駐車場
確保

導入の流れ



①ヒアリング

②調査・試算

③提案 & 打合せ

④テナント
説明会

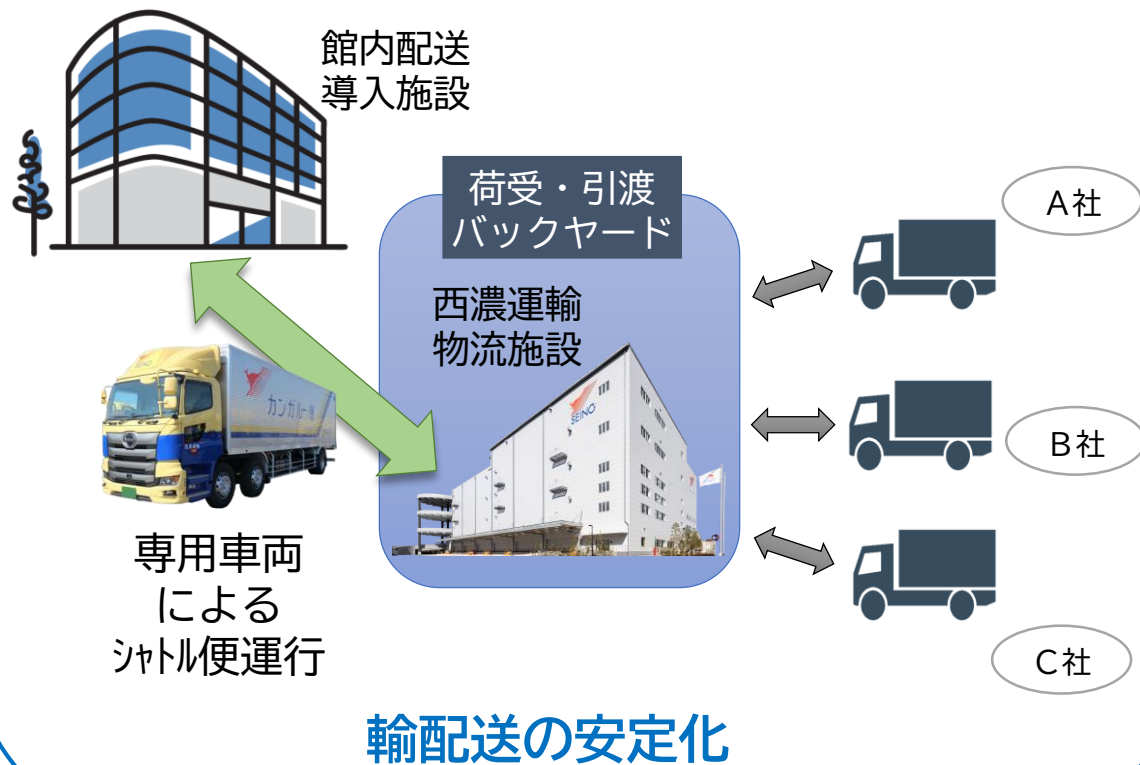
⑤運用開始

取扱商品
納品先の分布や傾向
物量の傾向(季節波動の有無)
施設周辺の渋滞
荷捌き駐車場の混雑状況
など

館内配送の仕組み
配送・集荷方法
取扱い運送会社
など

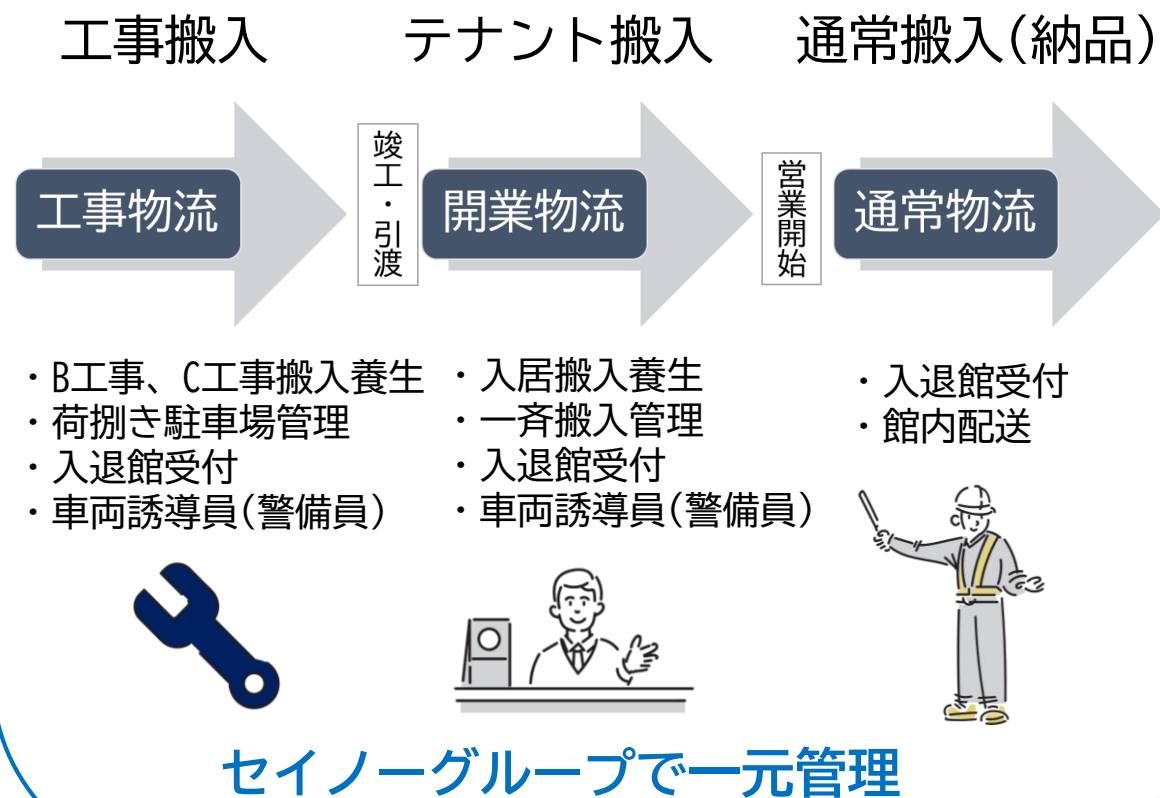
①バックヤード機能

西濃運輸の施設をバックヤードとすることで
納品車両を減少させ、近隣および施設内の
渋滞を緩和します。



②物流の一元管理

竣工前から竣工後までセイノーグループで
施設に関わる物流の一元管理を行います。



導入実績

	所在エリア	種別		所在エリア	種別
①	東京都渋谷区	オフィス・ 商業施設	⑥	東京都港区	オフィス
②	東京都品川区	オフィス	⑦	愛知県名古屋市中村区	オフィス・ 商業施設
③	東京都新宿区	オフィス	⑧	愛知県名古屋市中村区	オフィス・ 商業施設
④	東京都江東区	オフィス・ 商業複合施設	⑨	愛知県愛知郡東郷町	大型商業施設
⑤	東京都江東区	オフィス			

お問い合わせ先

セイノーホールディングス株式会社
ロジスティクス事業部
MAIL: logistics@seino.co.jp
TEL : 03-3851-2600

HPからのお問い合わせはこちら

西濃運輸のGreen物流

