

# ロジ・トラの持つ経営支援機能

## 物流企画 (Logistics Planning)

ムダの無いスリムな物流を共同企画

セイノーロジ・トランスの機能を活かし最適物流を構築する『共同企画』  
夜間に受付けたオーダーを都心部へ翌AM配達可能とする『ネットワーク』

## 業務 (Operation)

営業と製造以外の人材や施設は不要

受注業務や返品受付等を代行する『オペレーション代行業務』  
完成品までの業務を一部代行する『流通加工機能』  
在庫管理～国内外の輸送までを行う『物流機能』

# 経営 支援

## 営業 (Sales)

情報共有のスピードアップで営業強化

クラウド化によりオフィスで物流の状況が把握できる『可視化機能』  
受注時間延長により『販売機会拡大』

## 庶務 (Administration)

保管書類の管理、備品管理～供給もラクラク

重要書類を保管～処分(溶解処理)まで手配する『書類保管サービス』  
必要な備品を必要な分だけ即供給できる『TC・DC複合機能』

## 経理・財務 (Finance)

在庫のキャッシュ化!!!

保管商品の資金化をお手伝いする『在庫担保融資』  
売掛金の回収を保証する『販売代金保障』

詳しくは  
下記まで



セイノー ロジ・トランス 新木場

東京都江東区新木場3丁目1番1号

TEL.03-3521-0705



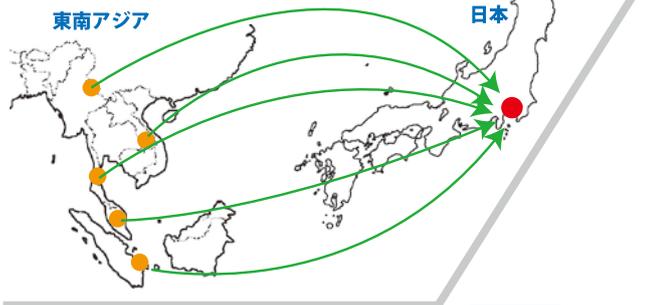
# セイノー ロジ・トランス 新木場

SEINO 西濃運輸基幹店 東京支店・東京物流センターを配置

TPPを視野に、国内物流(Domestics)と国際物流(Global)の接点として、TC物流機能とDC物流機能を東京湾岸エリアにおいて、一体型で24hサービスを提供!!!

## マージ機能

国内外の接点として、お客様の商品をセイノー ロジ・トランスに集約し効率的な保管・輸送をご提供するマージ機能



## 複合機能(TC+DC)

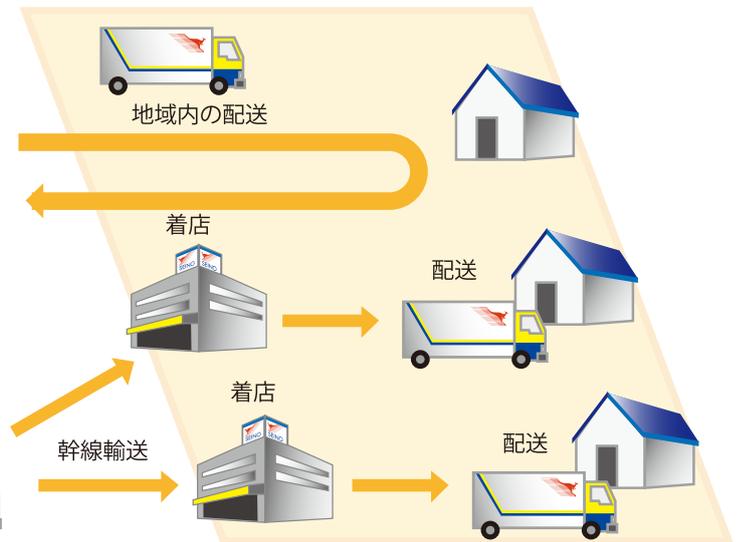
- 保管型の物流センターと通過型のトラックターミナルが複合した機能で保管～輸配送までのシームレスな物流サービスをご提供  
※お客様の受注時間の引き伸ばし等も可能

## オペレーション倉庫機能

- 物流センターではお客様に代わって倉庫業務を代行するオペレーション機能

## 資金調達機能

- 在庫の商品価値を評価し資金調達のお手伝いをする資金調達機能



## 流通加工機能



お客様の商品の組立作業やギフトセットのアセンブリ作業等のサービスを提供する流通加工機能

## 可視化機能



当社のWebサイトを通じて、ワンクリックで全ての物流情報の把握が出来る可視化機能

[詳しいお問合せにつきましては]

ロジスティクス部

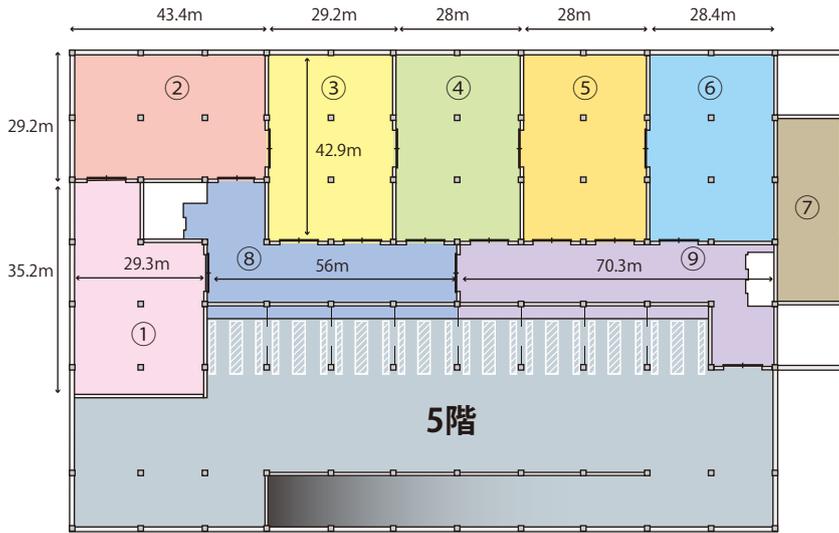
担当 瓦(かわら)・宮永(みやなが)・若原(わかはら)まで

東京都中央区日本橋浜町2-18-7

TEL.03-3667-0074



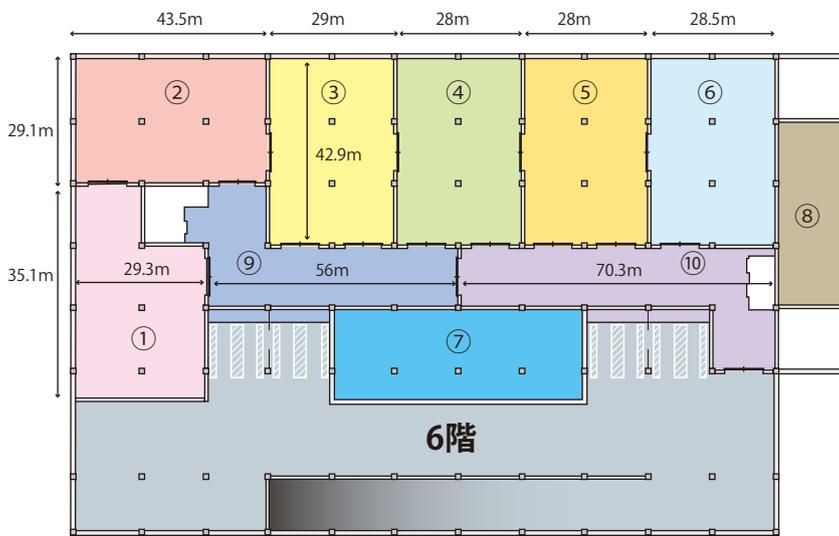
国内・国際物流の接点として、  
 全国輸送ネットワーク⊕3PL/ロジスティクス一体型で  
 24時間サービスを提供いたします。



■5階床面積

①	倉庫1	389.10坪	倉庫計 2250.10坪
②	倉庫2	383.35坪	
③	倉庫3	379.82坪	
④	倉庫4	364.21坪	
⑤	倉庫5	364.21坪	
⑥	倉庫6	369.41坪	
⑦	作業所	188.76坪	作業所
⑧	共用部1	350.79坪	共用部計 735.50坪
⑨	共用部2	384.71坪	

東京物流センター  
 寄託者募集中!



■6階床面積

①	倉庫1	389.73坪	倉庫計 2610.83坪
②	倉庫2	382.92坪	
③	倉庫3	376.34坪	
④	倉庫4	363.36坪	
⑤	倉庫5	363.36坪	
⑥	倉庫6	369.85坪	
⑦	倉庫7	367.27坪	
⑧	作業所	196.93坪	作業所
⑨	共用部1	316.85坪	共用部計 864.06坪
⑩	共用部2	350.85坪	

建物名称	セイノー ロジ・トランス 新木場	延べ床面積	73,336.20㎡ (22,184.23坪)
所在地	東京都江東区新木場3丁目1番1号	倉庫面積	ターミナル棟5階 10,493.78㎡ 3,174.36坪 <small>(保管庫6区画:7,438.36㎡ 2,250.10坪 共有部:2,431.42㎡ 735.50坪          作業所:624.00㎡ 188.76坪)</small>
アクセス	JR京葉線「新木場駅」より約1.5km 徒歩20分 首都高速湾岸線「新木場IC」より約2.2km 車で5分	ターミナル棟6階	11,487.21㎡ 3,474.89坪 <small>(保管庫7区画:8,630.85㎡ 2,610.83坪 共有部:2,205.36㎡ 667.13坪          作業所:651.00㎡ 196.93坪)</small>
主体構造	CFT造+鉄骨造 地上6階建	床荷重	倉庫1.5t/㎡、作業所0.3t/㎡
敷地面積	29,776.89㎡ (9,007.52坪)	梁下有効天井高	倉庫5.5m、作業所2.7m
建築面積	17,846.46㎡ (5,398.56坪)		

